



## VIOLÊNCIA EM SP

# O ESTUPRO ESTÁ NA PERIFERIA

O ÚLTIMO MAPA DA VIOLÊNCIA EM SÃO PAULO, TRAÇADO PELA SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA, MOSTRA QUE DIMINUIRAM OS CRIMES CONTRA A VIDA, MAS SUBIRAM OS FURTOS E ESTUPROS

**MATÉRIA DE CAPA/P3**



## SP: PREFEITURA REALIZA PROJETO DE RUY OTHAKE EM HELIÓPOLIS

E ENTREGOU 240 UNIDADES DO RESIDENCIAL ALVORADA; PREFEITO PROMETEU MAIS 130 UNIDADES ESTE ANO

**P5**



## CIDADES

### MÃO NA MASSA

O prefeito de Guararema, que gosta de ser chamado de Zé (PL), esteve pessoalmente acompanhando o programa "Município Verde-Azul", que é uma iniciativa do governo do Estado e zela pelo cuidado com a fauna, a flora e também com as águas. A ação foi uma limpeza no Rio Paraíba do Sul, cartão postal da cidade. - **P6**

### POMAR NO QUINTAL DA PREFEITA

O Palácio da Uva Itália, sede da prefeitura de Ferraz, terá em breve um pomar com mais de 30 mudas frutíferas que representam a história da agricultura ferrazense, já que foi a primeira cidade brasileira a plantar uva Itália. - **P7**



@OTICAMARSALA ÓTICA MARSALA

Telefone: (11) 91043-9391

Obrigado, Ferraz de Vasconcelos, por escolher a Óticas Marsala como **a melhor Ótica de 2023**

Destaque do Ano Tv Cenário

R. Otávio Rodrigues Barbosa, 155, Vila Romanópolis - Ferraz de Vasconcelos



SEGUNDA  
04/03/2024

A  
a



ARGUMENTOAT@GMAIL.COM

EM PAUTA

BRASIL

ROTA 2024  
O FÓRUM DAS ELEIÇÕES MUNICIPAIS

## O PT NÃO VAI APRENDER NUNCA?

**“Os povos inteligentes aprendem com a experiência alheia; os povos mais ou menos inteligentes aprendem com a própria experiência; os povos ineptos não aprendem nunca”**

(Otto von Bismarck, chanceler alemão do Séc. 19)

No domingo (25/02), o ex-presidente Jair convocou os seus adoradores para a avenida Paulista, para defender o “Estado de Direito”; quase 200 mil deles atenderam ao chamado. Na sexta-feira (02/03), aliados de Lula anunciaram que irão promover um ato no dia 23 próximo, em “Defesa de Democracia e Contra o Golpe”.

Por mais que as lideranças que estão organizando digam “não, não se trata de resposta ao bolsonarismo”, é indistigável a percepção de 9 entre 10 pessoas, de que se busca medir forças. Para quê?

Bolsonaro não tem nada a perder, sabe que o seu problema já não é de política e sim de Justiça. Ao anunciar que a Paulista seria a “fotografia”, queria vender caro a derrota, ou seja, ameaçar sinalizar ao STF que seus seguidores iriam para as ruas se pegarem pesado nas condenações.

Nada disso ocorrerá. Já vimos este filme em 2018, com a prisão de Lula. A despeito daqueles que foram levantar acampamento em Curitiba, o Brasil seguiu o seu ritmo. Com ele será a mesma coisa.

Então, por que razão o PT quer por gente nas ruas? As manifestações foram marcadas para o próximo dia 23 de março e devem

ser realizadas nas 27 capitais do País; São Paulo e Salvador serão priorizadas pelos organizadores.

O movimento está sendo organizado por movimentos de esquerda Frente Povo Sem Medo (FPSM) e Frente Brasil Popular. Mas ninguém tem dúvida de que isso tem o dedo do PT.

Se vão gritar “golpe, não”, se vão pedir a prisão de Bolsonaro, o presidente Lula (que não parece disposto a abraçar a empreitada) deveria vir a público e frear a iniciativa.

Em primeiro lugar porque corre um sério risco de criar um problema ainda maior para o seu governo.

Durante a manifestação bolsonarista, uma pesquisa realizada entre os participantes revelou que 88% acredita que foi Bolsonaro e não Lula, quem ganhou as eleições de 2022.

Se a “onda vermelha” colocar um número maior de pessoas nas ruas, a vida continuará do jeitinho que está. Mas, se puser menos gente, vai dar vazão à fantasia dos terraplanistas de que a eleição foi roubada. Só vai servir para tirar Bolsonaro das cordas e colocá-lo de novo no centro do ringue. O PT gosta de emoções fortes.



Domingos Peixoto/Agência GLoBo

## #HABITAÇÃO

# LULA VAI DESTINAR 500 IMÓVEIS ABANDONADOS PARA MORADIA

**PROJETOS DE EDUCAÇÃO, SAÚDE E LAZER TAMBÉM DEVEM SER BENEFICIADOS. AO MENOS 483 PRÉDIOS PÚBLICOS ESTÃO ELEGÍVEIS PARA O PROGRAMA**

### • DAREDAÇÃO

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva oficializou na segunda-feira o programa para usar imóveis do governo federal que estão abandonados ou inutilizados para moradia, educação, saúde pública e outros fins sociais. O projeto já estava em andamento desde o fim do primeiro semestre de 2023. Ele é feito em parceria com governos estaduais, municipais e setor privado.

A ideia é do Ministério da Gestão e Inovação, comandado por Esther Dweck, que fez um mapeamento de prédios, terrenos e galpões. E já conseguiram identificar cerca de 500 bens da União abandonados ou ocupados por movimentos sociais em cerca de 200 municípios.

A meta é destinar o mínimo de 1.000 imóveis para a função social até 2026. O

potencial é bem maior. Isso porque foram identificados 3.213 imóveis “não operacionais” do INSS, ou seja, aqueles sem uso para as atividades do órgão. Desse total, 483 já foram identificados como elegíveis para o programa.

“Achamos que o número de 1.000 é razoável, mas pode ser maior nos quatro anos, principalmente nos imóveis do INSS — disse Esther Dweck, em evento no Palácio do Planalto para detalhar o programa batizado de “Imóveis da Gente”.

Esses ativos estão sendo entregues às prefeituras, famílias de baixa renda ou ao setor privado. Nesta segunda-feira, Lula assinou um decreto que operacionaliza o programa, com um comitê gestor, que vai organizar todo o processo de destinação dos imóveis.

“Foi uma demanda do presidente, desde o início do ano passado, ele determinou um levantamento de todos os imóveis que poderiam ter uma nova destinação” — declara Dweck.

Em 2023, foram 264 entregas para 174 municípios de todos

os estados e Distrito Federal. Na lista dessas destinações já realizadas está a função habitacional ou para a saúde e educação.

O principal exemplo foi o Aeroporto Brigadeiro Protásio de Oliveira, em Belém (Pará), destinado para implantação da sede da 30ª Conferência do Clima das Nações Unidas (COP 30), que será realizada na capital paraense em 2025. As obras ficarão com a iniciativa privada.

Em setembro, o governo federal concluiu a escolha dos primeiros 50 imóveis da União que serão destinados à construção de 7.188 unidades de habitação popular em diferentes pontos do país, desde cidades no Rio de Janeiro até o pequeno município de Caracará, em Roraima. Cada um com uma capacidade estimada de construção de moradias.

No Rio de Janeiro já foram destinados sete imóveis à construção de 436 moradias. Além de Duque de Caxias, a capital fluminense e Teresópolis vão receber moradias. São Paulo foi o estado com o maior número de construções estimadas: 2.412 moradias. Na lista estão Itanhaém, Santos, Campinas, Suzano, a capital paulista e outros.

- Publicação Quinzenal / Tiragem: 3.000 Exemplares



argumento  
SÓ TEM QUEM LÊ!

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

argumentoat@gmail.com

(11) 98705-3556

SERGIO RODRIGUES  
DIRETOR EDITORIAL

ADILSON SANTOS  
DIRETOR DE NEGÓCIOS  
& MARKETING

Publicado desde 2010

SERGIO RODRIGUES  
JORNALISTA-RESPONSÁVEL

SILVIO D. RODRIGUES  
CONSELHO EDITORIAL

VALDIR ALVES SENA  
CONSELHO EDITORIAL

ÂNGULO PRODUÇÕES  
FOTOGRAFIA & VIDEO

LUCY OLÍMPIO (In Memoriam)  
DESIGN & ARTE FINAL

(11) 6719-5194  
CONTATO COMERCIAL

Publicado por PROJETO SR - EDITORA DE NOTÍCIAS LTDA - ME - inscrita sob o CNPJ nº 11.643.512/0001-92 - Inscrição Estadual: ISENTA - ENDEREÇO: Rua Santa Cruz, 148 - Vila Perracine - CEP: 08552-400 - Poá - Estado de São Paulo

As matérias assinadas não REFLETEM exatamente à opinião do jornal, cabendo a responsabilidade por tais textos a seus autores

## #MAPADA VIOLÊNCIA

SE OS ROUBOS  
ESTÃO NO CENTRO,  
OS ESTUPROS  
ESTÃO NA PERIFERIALUCAS LACERDA/  
FOLHAPRESS

O registro dos casos de estupro na capital paulista mostra que esse tipo de crime está concentrado nas regiões periféricas (ver mapa abaixo). Os quatro DPs (Distritos Policiais) com maior número de notificações entre janeiro e abril deste ano ficaram em áreas pobres da cidade: Itaim Paulista (28 casos); Campo Limpo e Jardim das Imbuías (22) e Capão Redondo (21).

Nos últimos cinco anos, o número de registros teve uma queda de 14% na cidade. Em 2011, houve 2.418 denúncias e, em 2015, 2.087. Mas, é sabido que o número de vítimas é muito maior do que o oficial e ainda representa um dos maiores desafios na área de segurança pública.

A subnotificação acontece por conta do medo e da vergonha que as mulheres ainda têm de denunciar. De acordo com a psicóloga Leticia Bahia, há estimativas que apontam que apenas 35% das mulheres vítimas de estupro levam seus casos à polícia.

Um relatório do Ipea de 2014 estima que 527 mil tentativas ou casos de estupro ocorram todos os anos no Brasil. Com base nessa informação, Leticia diz que os casos registrados são de pouco abaixo de 50 mil. Isso mostra que em média, apenas 10% dos casos são reportados.

Procurada, a Secretaria de Segurança Pública informou que a Polícia Militar recebe treinamento para priorizar os casos de urgência e emergência e que, com isso, "os despachos de viaturas podem ser feitos para que as vítimas recebam uma rápida resposta policial".

Além disso, "o secretário da Segurança Pública, Márgino Barbosa, criou um grupo de estudo com promotoras e membros das

polícias para combater os casos de violência doméstica e sexual". De acordo com a pasta, "ele irá se reunir nas próximas semanas com os diretores e os comandantes de todo o interior para discutir novas ações para o combate da criminalidade no Estado, de acordo com a necessidade de cada região".

## A SITUAÇÃO DAS VÍTIMAS

— É um problema muito difícil de diagnosticar. A gente sabe que esse número é muito grande e diz muito sobre o despreparo para acolher essas vítimas.

O medo de a vítima denunciar vem muito do sentimento de culpa que ela sente por conta de como a sociedade vê as pessoas que sofrem os abusos. Segundo ela, mais do que dar destaque para casos que já aconteceram, é preciso educar a sociedade para que esses crimes não aconteçam mais. O que partiria do princípio de educar os homens para que respeitem as mulheres.

— A gente caminha sempre com a lupa no caso que já aconteceu. Você vê muito as pessoas falando sobre o que fazer com esses criminosos e isso não vai resolver o problema. Vai só saciar a nossa sede de justiça, que até se confunde um pouco com vingança.

A gestão do governador Tarcísio de Freitas comemorou a diminuição de crimes na região central da cidade de São Paulo em 2023. No ano passado, também diminuíram o número de vítimas de homicídio dolosos, aqueles em que há intenção de matar (a queda foi de 11,5%, na comparação com 2022). Caíram também os latrocínios, que são roubos seguidos de morte. Em contrapartida, os registros de furtos bateram recordes, e o crime de estupro chegaram a 3.037 casos.

PAULISTA, AUGUSTA, SÉ: OS REGISTROS  
DE ROUBOS SE CONCENTRAM MAIS NAS RUAS  
DA REGIÃO CENTRAL DA CIDADE

Dez endereços concentram uma a cada dez ocorrências de roubos e furtos de celular da cidade de São Paulo no ano passado. São avenidas turísticas, praças icônicas e vias movimentadas e essenciais para a mobilidade da cidade — a maioria, inclusive, fica no Centro.

Foram mais de 200 mil registros deste tipo de crime na capital paulista em 2022, alta de 13% em relação a 2021. Os dados inéditos fazem parte de um levantamento do Monitor da Violência do g1, em parceria com o Fantástico, feito com base nas ocorrências do site da Transparência da Secretaria de Segurança Pública do estado.

## AS 10 RUAS COM MAIS ROUBOS E FURTOS DE CELULAR

1 - AVENIDA PAULISTA: Com 5,3 mil ocorrências, é o lugar com o maior número de roubos e furtos de celular da capital. Seja no caminho para o trabalho, estudo ou em atividades de lazer e turismo, o total de pessoas que ficaram sem o aparelho na região foi quase o dobro do segundo endereço com mais registros.

2 - AVENIDA DO ESTADO: Foram registrados 2,9 mil crimes na via, sendo 40% no período da noite ou da madrugada. Segundo o pesquisador David Marques, coordenador de projetos do Fórum Brasileiro de Segurança Pública, a avenida é mais conhecida pelos roubos de motoristas que param no semáforo.

3 - AVENIDA CRUZEIRO DO SUL: Teve 2,6 mil roubos e furtos de celular, sendo 45% em terminais ou em estações de transporte. Localizado na avenida, o terminal Portuguesa Tietê é um dos maiores do país, com média de 90 mil usuários por dia. O terminal Santana do Metrô também fica na via.

4 - RUA AUGUSTA: Foram mais de 2,1 mil ocorrências no ano passado. Dessas, 1 em cada 3 na madrugada — período movimentado na região, já que a Augusta é uma via conhecida pelos seus

bares e festas noturnas.

5 - PRAÇA DA REPÚBLICA: Com grande concentração de pessoas, a República teve 1,8 mil roubos e furtos de celulares registrados no ano passado. A região concentra atrações musicais e eventos culturais da cidade — mas também faz parte do percurso diário de milhares de paulistanos que percorrem o Centro todos os dias.

6 - PRAÇA DA LUZ: foram mais de 1,6 mil crimes neste endereço. Assim como a República, a região é bastante movimentada durante o dia por conta do comércio popular no entorno e por ser um ponto de congruência do transporte público da capital e da região metropolitana.

7 - RUA DA CONSOLAÇÃO: O endereço teve 1,6 mil ocorrências no ano passado. Segundo especialistas, a Consolação também faz parte do grupo de vias em que a modalidade mais comum de furtos e roubos de celulares é praticado por gangues que usam bicicletas para subtrair os aparelhos de pedestres distraídos.

8 - RUA DO GLICÉRIO: A via teve mais de 1,3 mil roubos e furtos de celulares no ano passado. Como fica mais movimentada durante o dia por conta do comércio, 77% das ocorrências aconteceram no período da tarde ou da manhã.

9 - PRAÇA DA SÉ: A praça teve 1,2 mil roubos e furtos de celular em 2022. Marcelo Batista Nery, do Núcleo de Estudos da Violência (NEV) da USP, destaca que crise econômica e aumento da desigualdade social são fatores importantes na alta da criminalidade. Nos últimos anos, as barracas de moradores de rua montadas na Praça da Sé se tornaram um símbolo emblemático da desigualdade na cidade.

10 - AVENIDA SÃO JOÃO: A icônica avenida fecha a lista das vias com mais casos de roubos e furtos de celulares de São Paulo. Foram mais de 1,1 mil crimes na região no ano passado. Os dados mostram que 35% dos casos aconteceram no período da noite.

## #CAMPANHAEMPOÁ

# "O GERALDINHO NÃO NEGOCIA"

PRÉ-CANDIDATO A PREFEITO PELO PSB, AFIRMA QUE, SE O PARTIDO O INDICAR, IRÁ ATÉ O FINAL NA CAMPANHA; NÃO COMPORÁ COM NINGUÉM

SERGIO RODRIGUES



ACESSE NO ARGUMENTOAT @GMAIL.COM

Ao reunir a imprensa para falar sobre sua pretensão de concorrer à sucessão da prefeita Márcia Bin (PSDB), na Prefeitura de Poá, o sindicalista Geraldo Gonçalves Pires, mais conhecido como Geraldinho, tentou não dar um ar de certeza em seu anúncio prévio, pois disse depender ainda de um aval de seu partido, o PSB, ao seu pleito. No entanto, para quem acompanha a política, dá-se de barato que ele será o nome do partido, até porque está trazendo na bagagem ninguém menos que o ex-prefeito Francisco Pereira de Souza, o popular Testinha.

Mais conhecido como 'Geraldinho do Sindicato', ele e sua equipe optaram por utilizar na campanha apenas o 'Geraldinho', que soa mais

simplicado aos ouvidos das pessoas e traz mais apelo popular. E começou fazendo mesuras aos profissionais da mídia presentes. "Aqui estão pessoas que são importantes para nós, os jornalistas", elogiou.

E faz sentido, muito menos conhecido na política que seus principais concorrentes, a divulgação de seu nome em matérias na imprensa lhe permitirá chegar a todos os cantos da cidade.

Perguntado se não estaria em desvantagem quanto aos concorrentes, por começar agora, ele garantiu estar preparado para governar.

"Me sinto preparado para governar a nossa cidade. Principalmente porque hoje, o nosso partido conta

com grandes personagens, como o meu amigo Testinha, o vice-prefeito Geraldo Oliveira (PSB). Pelo que vejo, ainda há tempo de a gente colocar bem o nosso nome na disputa principal", raciocinou.

Ele declarou que vive há 44 anos em Poá - "nunca participei de nenhuma gestão, mas acompanhei todas" - é dirigente sindical desde 1988 (daí o apelido "do Sindicato") e atualmente, diretor-financeiro da Federação dos trabalhadores no setor de Alimentação.

"Levanto todos os dias às 3h45 da manhã e faço academia pelo menos duas vezes na semana. Com o apoio de parceiros e do sindicato, já realizei dezenas de ações sociais em Poá", enumerou.

Perguntado se, mais a frente, consideraria integrar outra campanha se a sua não decolar como o esperado, ele foi enfático. "O Geraldinho não negocia! Se o meu partido ratificar o meu nome, iremos até o fim, até o dia da eleição",

afirmou.

A seu favor, Geraldinho terá uma situação curiosa na campanha, pois entrará na disputa "mainstream", com o apoio do ex-guru e ex-marido da prefeita Márcia Bin e com o vice-prefeito dela. Não é pouca coisa.

Geraldinho conta com Testinha e Geraldo para uma campanha formidável. Lembrando que o ex-prefeito goza de enorme prestígio em Poá, principalmente nos bairros periféricos - ele é muito popular e muito querido.

A prefeita, por seu lado, afirma que entrará firme na busca de sua reeleição. Isso, certamente, dará um nó nas cabeças de boa parte do eleitorado - principalmente porque muita gente ainda acredita que eles continuam casados. Até porque, na eleição em 2020, os votos que e levaram ao paço municipal foram,

em 90%, de confiança no seu (ex) marido.

Testinha não toca no assunto, porém muita gente da política em Ferraz diz que a relação entre os dois azedou por interferência do genro, Márcio Bossal, que se transformou na "eminência parda" do governo Márcia Bin. Dizem as más línguas que é ele quem manda e desmanda na prefeitura - inclusive, na prefeita.

A reportagem ouviu de um funcionário da prefeitura, sob promessa de sigilo, que Bossal é grosseiro com funcionários e 'toca o terror', mas que todos têm medo de denunciar. E isso atrapalha a gestão.

Confusa para alguns ou não, a presença de Testinha na campanha de Geraldinho terá o condão de levar para as ruas da cidade um candidato "gente como a gente", rememorando a própria trajetória que o levou à Prefeitura.

## A GESTÃO ENTROU EM "PARAFUSO"

### DO EDITOR

Alguns jornalistas presentes à coletiva ficaram surpresos por verem o ex-prefeito Testinha em companhia do Geraldinho. A rigor, a primeira pergunta feita a ele, foi sobre um eventual constrangimento de ter ali o marido da prefeita Márcia Bin (ex-marido, como fez questão de frisar) como seu guru na campanha. "O Testinha tem a liberdade de dar apoio a quem ele quiser", disse o pré-candidato.

Porém, o próprio Testinha colocou tudo às claras, ao afirmar que não apoiará a prefeita em sua tentativa de reeleição. "O governo entrou em parafusos, espanou", começou ele. "Sou um homem de cobrança, assim que iniciou a gestão, comecei a pontuar e cobrar as coisas que via andarem erradas. Mas ela não correspondia e não fazia nada para corrigir", explicou.

"Conheço o Geraldinho há muito tempo. É um trabalhador, como sempre fui. Me ajudava muito em meus projetos sociais e como prefeito. Tenho confiança de que, se eleito, fará um grande trabalho para recolocar Poá no lugar que esta cidade merece", disse.

Perguntado sobre a pouca experiência política do pré-candidato pelo PSB, o ex-prefeito, conhecedor dos meandros da cidade como poucos, minimizou este pormenor. "Veja, olhando o que temos hoje, a coisa como está, entendo o Geraldinho como solução para o nosso município. E olha que conheço Poá por dentro e por fora, vocês sabem".

Testinha não fugiu nem das perguntas pessoais, quando inquirido sobre a sua vida conjugal.

"Eu saí de casa há um ano e



Reprodução/ÂNGULO Produções

RESPALDO | Geraldinho terá dois cabos eleitorais de peso: Testinha e o xará Geraldo Oliveira, atual vice-prefeito

### PRINCIPAIS CONCORRENTES

**1** • **MÁRCIA BIN (PSDB)**  
tem a máquina administrativa nas mãos, porém sua popularidade é baixa e rejeição alta na cidade; enfrentará dificuldades

**2** • **SAULO SOUZA (PP)**  
hoje, é o candidato líder das preferências de votos na cidade. E ele tem forte presença nas redes sociais, o que lhe dá vantagem

**3** • **DIOGO PERNOCA (PODE)**  
em segundo lugar, o ex-presidente da Câmara vai contar com o apoio do deputado federal Rodrigo Gambale, forte na região

**4** • **FLÁVIA VERDUGO (PL)**  
ela será a aposta do bloco do PL, de Waldemar Costa Neto, os deputados André do Prado, Márcio Alvino e o prefeito Rodrigo Ashiuchi (Suzano). Vai dar jogo?

Reprodução/DIGITAL NEWS



RAFU TROUXE CAQUES DO PL E PREFEITOS DA REGIÃO PARA O LANÇAMENTO DE SUA PRÉ-CANDIDATURA

## DR RAFU TRAZ 'CACIQUIA' DO PL PARA MOSTRAR MUSCULATURA

SERGIO RODRIGUES

Para demonstrar que está no páreo, na disputa da eleição municipal em Ferraz, o candidato do PL, Dr. Rafu Jr, reuniu os principais caciques regionais do partido, em um evento que lotou o salão do Rotary Club da cidade. Para alfinetar a concorrência, Rafu trouxe a Ferraz o famigerado Waldemar Costa Neto, o todo-poderoso dono do PL, mais a dupla dinâmica de deputados Márcio Alvino e André do Prado.

Ele não poupou prestígio, no palco estavam outras figurinhas carimbadas do partido, como os prefeitos Rodrigo Ashiuchi, de Suzano; Zé, de Guararema; Inho, de Biriritiba-Mirim e até a vedete do PL Flávia Verdugo, a aposta do partido em Poá.

Os discursos foram carregados dos salamaleques e chavões de praxe, tipo "o Rafu é um médico que sabe cuidar das pessoas" (Costa Neto); "a cidade de Ferraz precisa seguir o caminho do

desenvolvimento" (Prado); ou "é inadmissível que não tenha remédio nos postos de saúde" (Rafu). Mais do mesmo.

O fato é que ele, destarte as duas derrotas nas duas últimas eleições, continua um ator político com carisma e apoios que serão importantes para as suas pretensões na disputa deste ano, em que ele volta a pleitear o governo da cidade.

Como discursou no evento, a partir deste lançamento da candidatura ele dará início a uma série de atividades políticas. O desafio não é pequeno, mais uma vez, o PL vai jogar suas fichas no jovem médico que é filho de um ex-vereador e já declarou um sem número de vezes que disputa para honrar a trajetória do pai.

No seu caminho, uma prefeita que já o derrotou em sua primeira tentativa. Rafu Jr. perdeu para Priscila Gambale (PODEMOS) uma eleição que já lhe parecia ganha, na opinião de muitos.

Ele obteve 29.373 votos em

2020, enquanto a atual gestora consagrou-se com 31.944. Dois anos depois, em 2022, Rafu buscou a vaga de deputado estadual e, nesta seara, foi o mais votado da cidade, com 21.969 votos.

Seus resultados dão pista de que ele mantém densidade eleitoral, a despeito de diversas defecções em seu grupo de apoio ao longo da trajetória de 2020 aos dias atuais.

Mas enfrentará desta vez uma prefeita que tem boa aprovação e uma equipe formidável, que já provou que entende desse negócio de vencer eleições (foram três nas últimas três disputadas).

Como diz um provérbio alemão, o diabo mora nos detalhes. E o 'detalhe' para Rafu, é que se vier a perder de novo para o grupo de Priscila, será a terceira consecutiva.

Daí, mais que "pedir música no Fantástico", corre o risco de receber o "carimbo" de perdedor. Contudo, se ganhar, terá uma história fabulosa para contar.

#EMOSASCO

## PT quer trazer de volta o "cinturão vermelho"

VALDIR A. SENA

O DESAFIO DA ELEIÇÃO DE 2024, em Osasco, será a substituição do prefeito Rogério Lins (PODEMOS), "um prefeito artista, muito bom de mídia e um cara legal. Se você encontrá-lo na rua e conversar com ele, dá vontade de levar para casa".

Esta definição partiu do deputado estadual Emídio de Souza (PT), principal postulante à vaga de Lins, já que o alcaide não pode mais concorrer porque está no segundo mandato. O indicado de Lins é o também deputado federal Gerson Pessoa (PODE-SP).

Emídio levanta e ele mesmo "corta" a bola. "Mas o prefeito é medíocre. O que ele fez na Educação? Pintou escolas. Mas, qual é a qualidade do aprendizado que os alunos de Osasco estão tendo? Temos um artista, mas precisamos de um prefeito", arrematou.

Ele é aposta do PT em Osasco, hoje o nome mais forte na disputa, pois já governou a cidade por dois mandatos (2005 a 2012), tendo sido reeleito no primeiro turno, em 2008. O PT quer usar a força que readquiriu no cenário nacional (voltou à presidência da República, com Lula) para levar de volta à região Oeste da grande São Paulo o "cinturão vermelho" (outro forte concorrente é o ex-prefeito Sérgio Ribeiro, em Carapicuíba).

Na semana, o diretório da cidade promoveu um "avant premier" para anunciar o seu pré-candidato e trouxe de volta à cena política o ex-deputado e também ex-prefeito João Paulo Cunha, que andava 'sumido' da política após o episódio do Mensalão (2012), onde foi preso e depois se afastou da cena cotidiana.

Cunha resolveu se dedicar à carreira de advogado, dirige seu

- EMÍDIO DE SOUZA (PT)

- GERSON PESSOA (PODE)

- DR. LINDOSO (NOVO)

- ANA PAULA ROSSI (PL)

- DR. GASPAR (DC)

- FÁBIO TERUEL (MDB)

6

escritório, em Brasília. Contudo, ainda é muito respeitado e será um ativo importante para as pretensões petistas e não apenas em Osasco. "Estarei integralmente na campanha do companheiro Emídio", discursou ao público presente ao Sindicato dos Condutores local.

Emídio disse que estará buscando o fechamento com o PSOL e que não fará uma campanha agressiva. "Vamos discutir o mandato atual. Hoje, o foco é a situação econômica e a busca por qualidade de vida. Osasco tem hoje R\$ 5 bilhões de orçamento e queremos saber o que foi investido na Saúde, qual a qualidade dos serviços prestados à população. Vamos discutir a gestão", completou.

Paulo Marcelino



O EX-DEPUTADO JOÃO PAULO CUNHA ESTARÁ NA CAMPANHA



ARGUMENTO/Via WhatsApp

EMÍDIO (TODO DE AZUL), CONVERSOU COM TODOS OS CORRELIGIONÁRIOS, DECLAROU QUE NÃO PRETENDE FAZER UMA CAMPANHA AGRESSIVA

NA CORRIDA

● GERSON PESSOA (PODE) o candidato de Rogério Lins, lidera as pesquisas de intenção de votos

● DR. LINDOSO (NOVO) foi o 2º para prefeito em 2020, filiou-se ao Novo e vai disputar novamente

● ANA PAULA ROSSI (PL) filha do lendário Francisco Rossi, a vereadora é a segunda e espera contar com a força do bolsonarismo

● FÁBIO TERUEL (MDB) o deputado federal está em 4o. nas pesquisas, mas não é garantia de ir até o fim

**MADEPORTO**  
ESQUADRIAS SOB MEDIDA  
AVENIDA BRASIL, 805 - VILA CORREA  
FERRAZ DE VASCONCELOS - SP  
madeporto@hotmail.com

MADEIRAMENTO EM GERAL: COBRIMOS QUALQUER ORÇAMENTO!

☎ 4676-0551

## NA PRÓXIMA SEXTA, SERÁ APRESENTADO O PLANO DE POLÍTICAS VOLTADO ÀS MULHERES

Com o tema “Mulheres construindo seu futuro: você faz parte dessa construção”, a Prefeitura de Guarulhos celebrará o Dia Internacional da Mulher na próxima sexta-feira (8), às 9h, no auditório térreo da Secretaria de Educação (rua Claudino Barbosa, 313, Macedo). No evento, que abre a programação do Mês da Mulher, será apresentado o Plano Municipal de Políticas para Mulheres, documento que norteará as políticas para o público feminino pelos próximos dez anos.

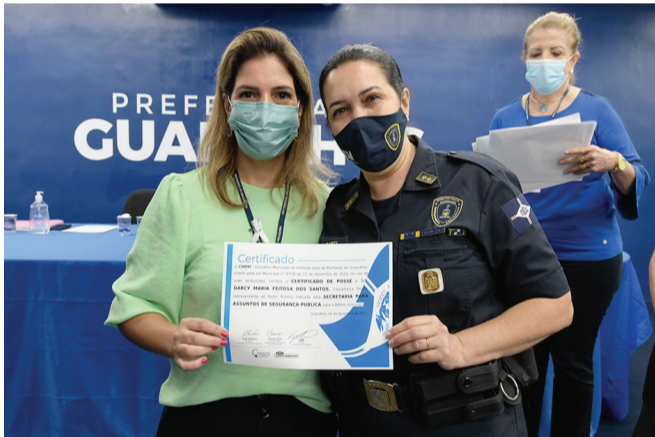
O documento é um instrumento de pactuação e planejamento entre as diferentes secretarias municipais, instituições sociais, organizações da sociedade civil e a população. Ele é estruturado em sete eixos: participação política, poder público, democracia e transparência; autonomia econômica, trabalho e desenvolvimento; educação, equidade de gênero e comunicação não sexista; saúde, direitos sexuais e reprodutivos; enfrentamento à violência; direito à cidadania e cidadania cultural; moradia e habitação.

A solenidade, pela Subsecretaria de Políticas para as Mulheres, terá as presenças da subsecretária Verinha Souza, do secretário Felipe Mendonça, a



presidente do Conselho Municipal de Políticas para Mulheres, Simone Lima, de membros do Legislativo Municipal, de gestores municipais, além de representantes da Defensoria Pública do Estado de São Paulo, da Delegacia da Mulher e da Vara da Infância e Juventude.

### O ATUAL CONSELHO MUNICIPAL DE MULHERES FOI EMPOSSADO EM 2021 (ABAIXO)



## PREFEITO ACOMPANHA LIMPEZA NO RIO PARAÍBA

Guararema, que é 1º lugar no ranking do Programa Município Verde-Azul, do governo de São Paulo, zela pelo cuidado com a fauna, a flora e também com as águas. Exemplo disso é um trabalho de limpeza no Rio Paraíba do Sul, promovido pela secretaria de Obras, Meio Ambiente, Planejamento Urbano e Serviços Públicos e acompanhado pelo prefeito Zé.

Partindo do local conhecido como “Trampolim”, no bairro Itapema, um barco acompanha o percurso do rio com profissionais que recolhem, às margens, resíduos naturais, como galhos e folhas, e também lixo. São objetos como sacolas plásticas, garrafas pet e outras embalagens e recipientes que poluem a natureza quando descartados incorretamente.

O Rio Paraíba do Sul é mais do que um cartão postal de Guararema. Ele corta a cidade e é habitat natural para peixes e outros animais, contribuindo para a qualidade de vida de todos. Além disso, tem importância histórica para o município. Considerando isso tudo, garantir a sobrevivência do rio é uma missão de todos nós”, afirma

### SECRETARIA DE OBRAS, MEIO AMBIENTE, PLANEJAMENTO URBANO E SERVIÇOS PÚBLICOS PERCORRE AS ÁGUAS DO RIO PARAÍBA DO SUL PARA A REMOÇÃO DE RESÍDUOS NATURAIS E LIXO

Zé, que tem acompanhado os trabalhos pessoalmente, navegando no barco que realiza a limpeza.

Além do lixo descartado de forma indevida, ao longo da travessia entre o bairro Itapema e o Centro de Guararema as equipes da Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente, Planejamento Urbano e Serviços Públicos também atuam na remoção de galhos e folhas que impedem o fluxo natural da água.

“Cuidar do meio ambiente é uma das prioridades da nossa gestão, e por isso contamos com a contribuição de todos, que devem descartar resíduos sempre nos locais corretos e cuidar das áreas verdes, dos animais e das águas”, finaliza ele.



SECOM/Guararema

## FISCALIZAÇÃO DE POSTURA REALIZA ORIENTAÇÃO A BARES E SIMILARES EM POÁ

A equipe de Fiscalização de Posturas, em parceria com a Secretaria de Segurança Urbana, realizou na noite de ontem (dia 29/02) nova vistoria de bares e restaurantes localizados na região central de Poá. O objetivo foi verificar se havia descumprimento da legislação vigente e orientar os proprietários, quando necessário.

Presente à ação, o diretor do Departamento de Fiscalização, Carlos Tavares de Lima, o Leo Lima, explicou que o trabalho é necessário para garantir o bem estar da população, o cumprimento da legislação vigente e evitar excessos. “Visitamos o comércio local e

### FUNCIONÁRIOS DA SECRETARIA PERCORRERAM BARES, RESTAURANTES E LOCAIS COM ATIVIDADES SIMILARES

orientamos sobre níveis de ruído e cumprimento da legislação vigente, visando a manutenção da ordem e sossego dos moradores. Foi uma ação preventiva e de conscientização”, explicou.

O secretário de Segurança Urbana, Marcos Xavier, reforçou a importância das ações preventivas e de conscientização: “Orientar e garantir informações aos comerciantes e consumidores é sempre o melhor caminho para evitar o descumprimento da legislação e eventuais notificações. Seguimos trabalhando por todos”, afirmou.



rádio  
PCA

www.radiopca.com

## PREFEITURA TERÁ POMAR ESCOLA DE UVAS E MACIEIRA NO QUINTAL DO PAÇO

O Palácio da Uva Itália, na Vila Romanópolis, terá em breve o Pomar Escola Agrônomo Luciano Poletti, com mais de 30 mudas frutíferas que representam a história da agricultura familiar ferrazense, já que o município foi a primeira cidade brasileira a plantar a Uva Itália. As mudas foram doadas e plantadas pelo viticultor Sergio Semerdjian.

A ação é para contar a história da cidade, com visitas gratuitas, atividades pedagógicas em parceria com as escolas, além de proporcionar treinamento para quem deseja conhecer o universo da plantação e viticultura. Serão expostos seis tipos de fruta, começando pelas uvas das espécies Isabel, Niagara Branca e Niagara Rosa. Em seguida, as mudas de maçãs já tomam conta do espaço, assim como as ameixas, pêssegos, figos da Índia e azeitonas.

"Fizemos uma réplica do que era o estudo do Luciano Poletti há mais de 100 anos", destaca Semerdjian.

A escolha do local não foi à toa, já que Poletti introduziu as mesmas variedades frutíferas em seu pomar na década de 1927 na casa em frente à prefeitura. O primeiro passo foi a abertura dos buracos, que ficaram 15 dias abertos com matéria orgânica e calcário



DESDE O INÍCIO DO ANO, O "CCZ" REALIZA INSPEÇÕES EM IMÓVEIS, APLICAÇÃO DE FUMACÊ, LARVICIDA E O 'LEVANTAMENTO DO ÍNDICE LARVÁRIO DO Aedes Aegypti (LIRA)'

- processo importante em locais que não receberam plantações, para que as mudas comecem a ganhar vida da forma correta, garantindo a produtividade e qualidade das frutas.

A expectativa é que o Pomar Escola seja inaugurado no mês de março.

**LUCIANO POLETTI, PATRONO DA MACIEIRA E DA UVA ITÁLIA NO BRASIL**

Ferraz foi a primeira cidade brasileira a produzir a uva Itália e ficou conhecida como a "terra da uva fina". Tudo começou em 1927, quando Luciano Poletti (1895-1962) fundou o campo experimental, a Sociedade Agrícola Frutal Ltda. Trouxe as matrizes de uva Itália, maçã e pera para montar o seu viveiro. Foi em fevereiro de 1942 que a planta mãe deu a primeira frutificação no Brasil. Se especializou em pesquisas e tratamento de frutas finas em Milão, na Itália, e trouxe mudas da Europa para aclimatização no território brasileiro.

## #BARUERI

## BARUERI FORMA A PRIMEIRA TURMA DE MÉDICOS RESIDENTES EM CLÍNICA MÉDICA

Hellen Silva Guinosa; Nayara Duarte de Oliveira; Paulo Sérgio Sani; Rodrigo Leal de Jesus e Vitória Morais Minossi Zaina. Esses jovens médicos compõem a primeira turma formada em residência de clínica médica em Barueri.

Eles participaram do programa de residência em clínica médica, da Escola da Secretaria de Saúde de Barueri - no Hospital Municipal de Barueri.

A duração foi de dois anos com carga de 60 horas-aula semanais. A experiência foi boa, já que no início de março deste ano, 18 alunos começam em três novas turmas com duas novas especialidades, que terão duração de três anos: pediatria e cirurgia geral.

"Por ser a primeira turma, fiquei insegura a princípio, mas confiei no desafio de construir uma residência médica aqui. A rede de saúde aqui é bem-estruturada. Não

PREFEITO RUBENS FURLAN; MILTON MONTI, SECRETÁRIO DE SAÚDE; GISELLE DE SANT'ANNA NEVES, DIRETORA DA ESCOLA DE SAÚDE; FELIPE CARDOSO, PRESIDENTE DA COMISSÃO DE RESIDÊNCIA MÉDICA; PAULO TIERNO, DIRETOR-TÉCNICO DO HOSPITAL MUNICIPAL DE BARUERI

haveria melhor lugar pra mim. Pretendo abrir meu consultório e, por que não, morar aqui em Barueri no futuro", declarou a formanda



Hellen Silva Guinosa.

Tivemos que estudar muito para acompanhar os casos de alta complexidade. Durante a residência acompanhamos consultas nas UBSS e no Centro de Especialidades. Valeu muito o aprendizado", disse Paulo Sérgio Sani, que foi o orador da turma e o escolhido para fazer, diante das autoridades presentes, o Juramento de Hipócrates.

## EM SÃO PAULO, PREFEITO ENTREGA 240 APARTAMENTOS NA FAVELA DE HELIÓPOLIS

SERGIO  
RODRIGUES



ACESSE NO  
ARGUMENTOAT  
@GMAIL.COM

A Prefeitura e o governo de São Paulo entregaram no dia 16 de fevereiro 240 unidades habitacionais do Conjunto Habitacional Sacomã 1- Condomínio 5 - Residencial Alvorada, na área conhecida por Sabesp 2, no Ipiranga, zona sul da capital.

O investimento foi de mais R\$ 95 milhões. Na ocasião, foi anunciado o início das obras para construção de outras 120 unidades habitacionais no Condomínio 3-B.

O conjunto habitacional foi projetado por Ruy Ohtake, um dos mais in-

fluentes arquitetos brasileiros. Os apartamentos do residencial Alvorada que estão sendo entregues possuem 45 m<sup>2</sup> distribuídos em 2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha e área de serviço.

O condomínio é formado por 8 blocos, com 8 pavimentos e 30 unidades por bloco servidas por elevador. O local tem salão de festas, playground, equipamentos de ginástica, sala de estudos, bicicletário e área de jardim.

A área denominada Sabesp 2 possui 81 mil m<sup>2</sup> e foi desapropriada pela Prefeitura de São Paulo em 2011, com recursos do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura.



Reprodução/Argumento

IMÓVEIS QUE A PREFEITURA AFIRMA TER ENTREGUE EM HELIÓPOLIS, DESDE 2017

**Residencial Império Delamare, com 240 UH, em 2017 - Condomínio Residencial Nascer do Sol, com 240 UH (em 2 etapas: sendo 90 unidades em março e 150 em setembro de 2018) - Condomínio 3 A; Residencial Girassol (com 120 UH em agosto de 2019) - Condomínio 4; Residencial Vitória (240 UH em janeiro de 2023) - Residencial Alvorada (240 UH em 16/02/2024)**

## EDITAIS E AVISOS NOTARIAIS

2

PARA ANUNCIAR É SÓ CHAMAR AQUI  
ARGUMENTOAT@GMAIL.COM(11) 96719-5194  
(WHATSAPP)

Empresa: CENTRO EDUCACIONAL E SOCIAL PROFESSOR JOSE ROBERTO DE SOUZA  
C.N.P.J.: 63.898.993/0001-80  
Endereço: RUA R JORNALISTA SEBASTIAO DE SOUZA LEMOS, 200, 1D PEROLA, FERRAZ DE VASCONCELOS/SP, CEP 08544-400

Folha: 0001  
Emissão: 29/01/2024  
Hora: 12:05:13

Balanco encerrado em: 31/12/2023

## BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual
1	1	ATIVO	55.907,82D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	1.598,03D
3	1.1.01	DISPONÍVEL	1.598,03D
1200	1.1.01.02	BANCO CONTAS MOVIMENTO ADMINISTRAÇÃO	1.337,51D
12000	1.1.01.02.001	BANCO ADMINISTRAÇÃO	1.337,51D
120002	1.1.01.02.001.0002	Banco Caixa Economica	1.337,51D
1220	1.1.01.04	BANCO CONTAS APLICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO	260,52D
12200	1.1.01.04.001	BANCO DO BRASIL S.A - ADMINISTRAÇÃO	260,52D
122001	1.1.01.04.001.0001	Banco Caixa Economica Federal Aplicação	93,54D
122003	1.1.01.04.001.0003	Banco do Brasil	166,98D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	54.309,79D
1900	1.2.03.01	IMOBILIZADO COM RESTRIÇÃO	822,85D
19020	1.2.03.01.003	IMOBILIZADO EDUCAÇÃO	822,85D
190208	1.2.03.01.003.0008	Móveis e Utensílios	822,85D
1906	1.2.03.02	IMOBILIZADO SEM RESTRIÇÃO	53.486,94D
19060	1.2.03.02.001	IMOBILIZADO ADMINISTRAÇÃO	53.486,94D
190606	1.2.03.02.001.0006	Equipamentos de Informática	17.521,28D
190608	1.2.03.02.001.0008	Móveis e Utensílios	35.965,66D
149	2	PASSIVO	55.907,82C
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	55.907,82C
248	2.3.4	RESERVAS	55.907,82C
2990	2.3.99.01	PATRIMÔNIO SOCIAL	55.907,82C
29900	2.3.99.01.001	SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADO	55.907,82C
299001	2.3.99.01.001.0001	Superávit Acumulado	55.907,82C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 55.907,82 (cinquenta e cinco mil novecentos e sete reais e oitenta e dois centavos)

RAIMUNDO ALVES DE ALMEIDA  
PRESIDENTE  
CPF: 005.955.758-38

Janaina Romualdo da Costa Laurenti  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP30135005  
CPF: 300.496.208-00

Raimundo Alves de Almeida  
RG: 10.931.454-2  
Presidente

Empresa: INSTITUTO SOCIO EDUCACIONAL E TECNOLÓGICO SEMEAR  
C.N.P.J.: 01.571.253/0003-40  
Endereço: RUA LEONOR BARROSO DE CARVALHO, 124, CASA 2, JARDIM JULIO DE CARVALHO, FERRAZ DE VASCONCELOS/SP, CEP 08535-000

Folha: 0001  
Emissão: 25/01/2024  
Hora: 11:17:49

Balanco encerrado em: 31/12/2023

## BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual
1	1	ATIVO	2.875,19D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	516,67D
710031	1.1.0	CAIXA GERAL	516,67D
710030	1.1.0.10	CAIXA GERAL	516,67D
1220	1.1.0.10.4	BANCO CONTAS APLICAÇÃO ADMINISTRAÇÃO	0,00
12200	1.1.0.10.4001	BANCO DO BRASIL S.A - ADMINISTRAÇÃO	0,00
122002	1.1.0.10.400100	Banco do Brasil aplicação UN II	516,67D
501	1.2	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	2.358,52D
111	1.2.4	IMOBILIZADO	2.358,52D
116	1.2.4.02	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2.358,52D
117	1.2.4.02.000001	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	2.358,52D
149	2	PASSIVO	2.875,19C
242	2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.875,19C
264	2.3.3	SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADOS	2.875,19C
710032	2.3.3.0	SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADOS	0,00
265	2.3.3.01	SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADOS	2.875,19C
710033	2.3.3.01.0	SUPERÁVIT OU DÉFICIT ACUMULADOS	0,00
29910	2.3.3.01.00	SUPERÁVIT OU DÉFICIT DO EXERCÍCIO	0,00
299101	2.3.3.01.000003	Superávit do Exercício	2.875,19C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 2.875,19 (dois mil oitocentos e setenta e cinco reais e dezenove centavos)

MARTUZA GERALDA DE SIQUEIRA  
PRESIDENTE  
CPF: 064.163.448-07

Janaina Romualdo da Costa Laurenti  
Reg. no CRC - SP sob o No. 1SP30135005  
CPF: 300.496.208-00

## #TRANSPORTES

## 3 TRENS NO MESMO EIXO

Leilão do Trem Intercidades  
aconteceu dia 29 e prevê  
investimentos de R\$ 13,5 bi

## TIC EIXO NOITE



## REDAÇÃO/DC

O leilão de concessão do projeto de Parceria Público-Privada para o Trem Intercidades (TIC) Eixo Norte foi realizado no dia 29/02, na sede da Bolsa de Valores de São Paulo. O investimento previsto é de R\$ 13,5 bilhões.

A empresa vencedora do leilão também passará a ser responsável pela Linha 7-Rubi, atualmente sob gestão da Companhia Paulista de Transportes Metropolitanos (CPTM), ligando a estação Barra Funda a Jundiaí e passando por 17 estações.

O TIC ligará a capital paulista a Campinas, com uma parada em Jundiaí. O projeto completo envolve ainda o Trem Intermetropolitano

(TIM), entre Jundiaí e Campinas, passando pelas cidades de Louveira, Vinhedo e Valinhos.

A previsão é que ambos estejam operando em 2031, com capacidade para transportar quase 550 mil pessoas por dia. Em 2035, devem ser transportados diariamente 564 mil passageiros, chegando a 672 mil em 2050.

Os 11 municípios contemplados pelos trechos dos modais somam uma população de 15 milhões de pessoas. O governo também espera reduzir o número de veículos nas ruas com o projeto. Segundo dados da Agência de Transporte (Artesp), 74 milhões de veículos percorreram o trajeto entre Campinas e a Capital em 2023.

AGENDE SEU HORÁRIO



STUDIO SIX D  
VOUCHER  
R\$25,00

Dia da Beleza

Sobrancelhas  
Quick massagem  
Esmaltação simples mão

Dia sex 01/03 sab 02/03 dom 03/03

Rua Mambu 123, Tanquinho